

Résidence Parc Mustel

49, Rue de Mustel - 76000 ROUEN

PIERRE DE SÈNE
AT'OME

Groupe *Odysée* Immobilier

107, Allée François Mitterrand - 76100 ROUEN
Tél : 02 35 02 77 99

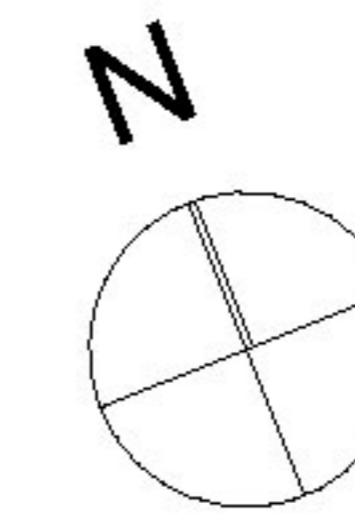
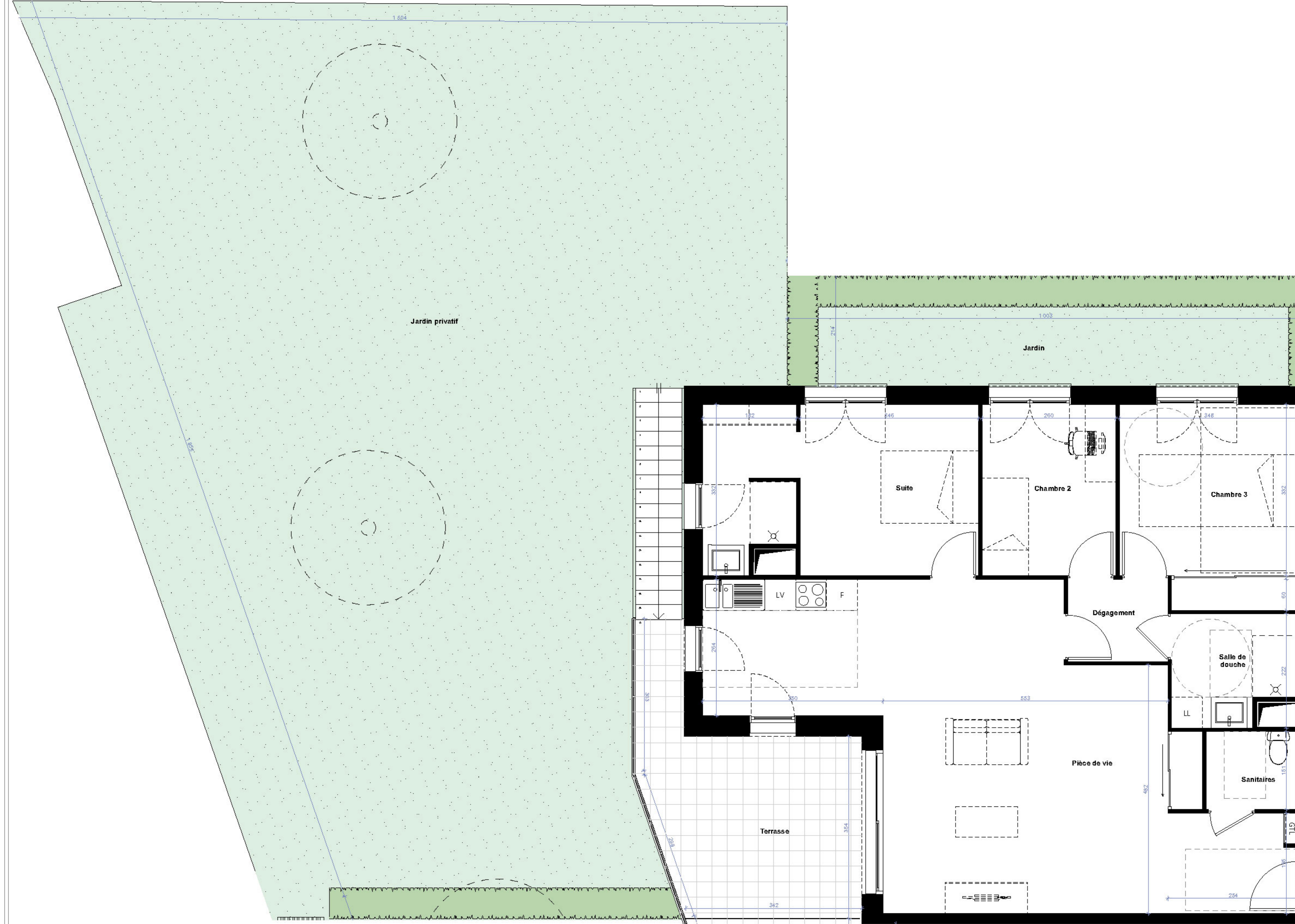
Plans de vente n°B005 - T4



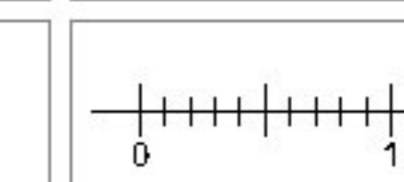
PLAN D'ETAGE ET LOCALISATION

Tableau de surfaces		S. habitable (m ²)
Pièce de vie		47,71
Suite		16,97
Chambre 2		8,64
Chambre 3		13,22
Salle de douche		4,94
Sanitaires		2,72
Dégagement		3,11
		97,31 m²

Tableau de surfaces		S. extérieures (m ²)
Jardin privatif		187,15
Jardin		21,26
Terrasse		16,69
		225,10 m²



LEGENDE : PF : Porte-Fenêtre / F : Fenêtre / VR : Volet roulant / etel : Tableau électrique / Pl. : Placard / TRI : Emplacement tri sélectif / R : Emplacement réfrigérateur / LL : Emplacement lave-linge / LV : Emplacement lave-vaisselle / Soffite, Faux-plafond :
 NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards des chambres est incluse dans celle des pièces attenantes.



Phase PC
Date : 15/02/2024

Résidence Parc Mustel

49, Rue de Mustel - 76000 ROUEN

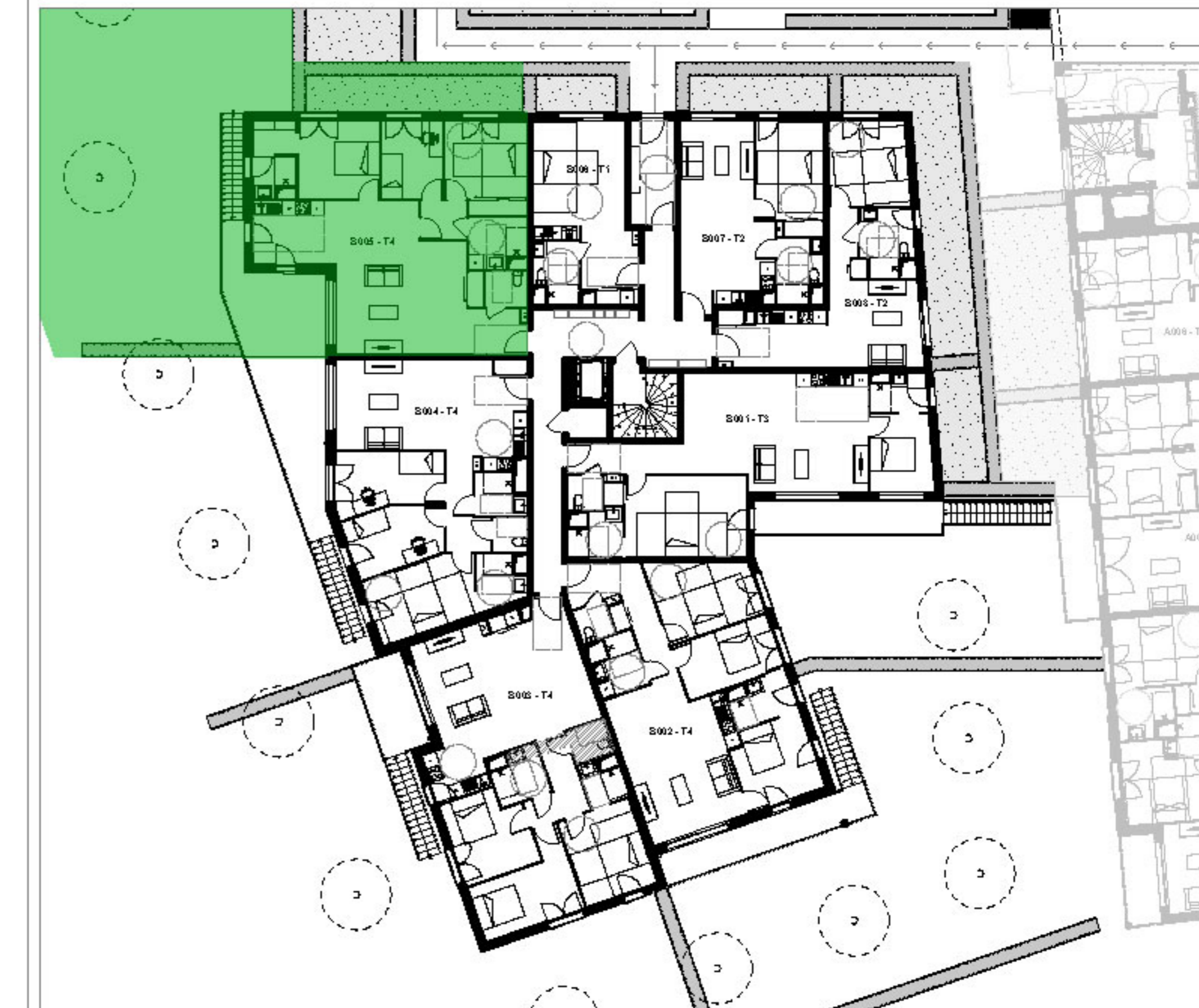
PIERRE DE SÈNE

AT'OME

Groupe *Odysée* Immobilier

107, Allée François Mitterrand - 76100 ROUEN
Tél : 02 35 02 77 99

Plans de vente n°B005 - T4



PLAN D'ETAGE ET LOCALISATION

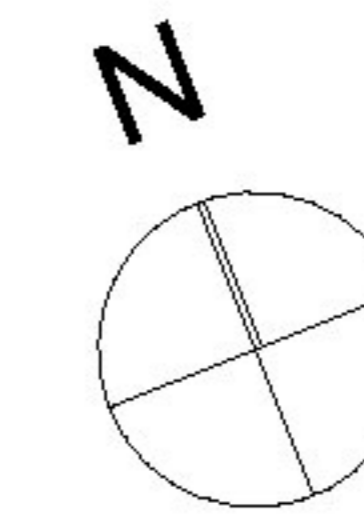
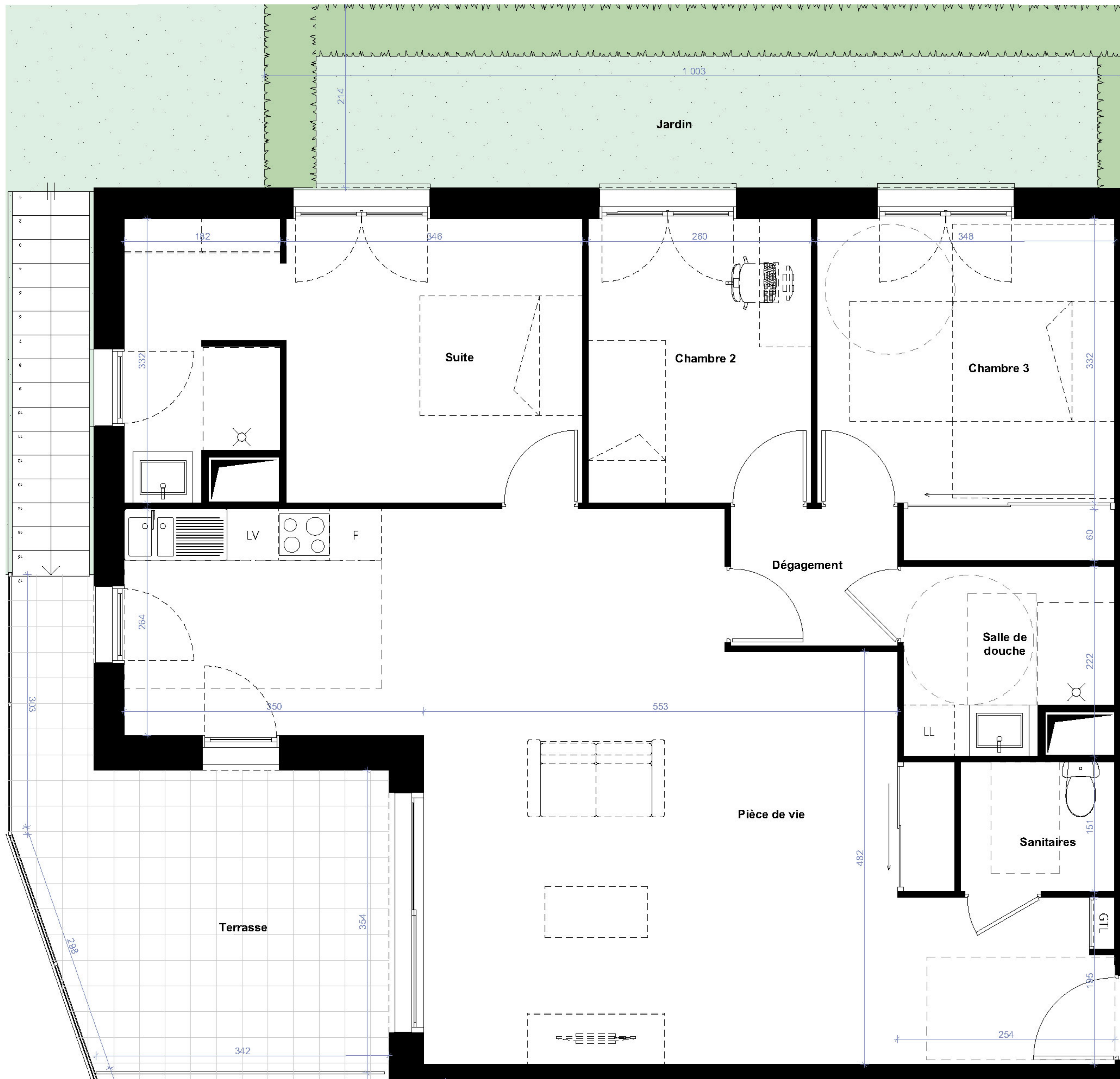
Tableau de surfaces S. habitable (m²)

Pièce de vie	47,71
Suite	16,97
Chambre 2	8,64
Chambre 3	13,22
Salle de douche	4,94
Sanitaires	2,72
Dégagement	3,11
Total	97,31 m²

Tableau de surfaces S. extérieures (m²)

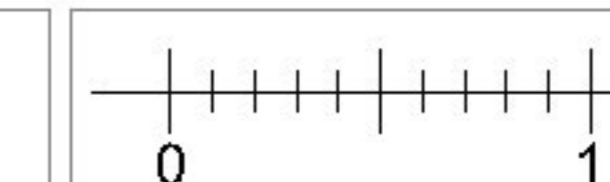
Jardin privé	187,15
Jardin	21,26
Terrasse	16,69

225,10 m²



LEGENDE : PF : Porte-Fenêtre / F : Fenêtre / VR : Volet roulant / etel : Tableau électrique / Pl. : Placard / TRI : Emplacement tri sélectif / R : Emplacement réfrigérateur / LL : Emplacement lave-linge / LV : Emplacement lave-vaisselle / Soffite, Faux-plafond : //

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards des chambres est incluse dans celle des pièces attenantes.



Phase PC

Date : 15/02/2024