

Résidence Parc Mustel

49, Rue de Mustel - 76000 ROUEN

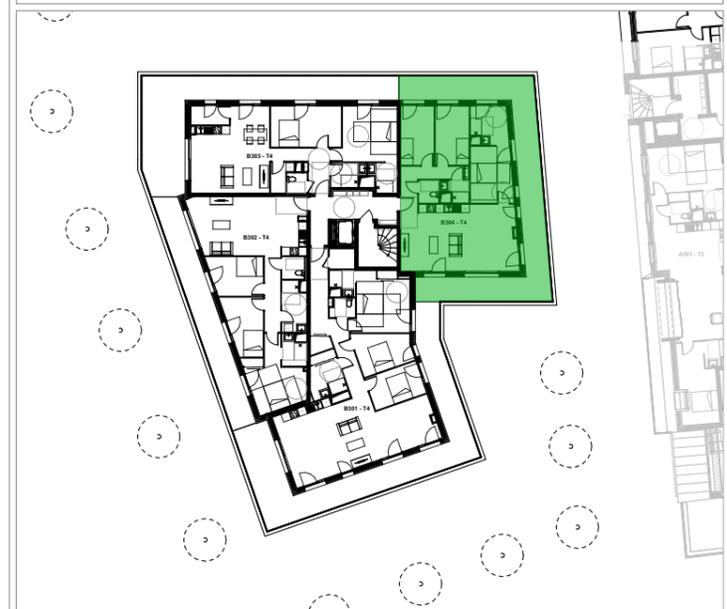
PIERRE DE SEINE

AT'OME

Groupe *Odyssee* Immobilier

107, Allée François Mitterrand - 76100 ROUEN
Tél : 02 35 02 77 99

Plans de vente n°B304 - T4



PLAN D'ETAGE ET LOCALISATION

| Tableau de surfaces | | S. habitable (m ²) |
|---------------------|-------|--------------------------------|
| Pièce de vie | 38,03 | |
| Suite | 18,68 | |
| Chambre 2 | 10,09 | |
| Chambre 3 | 10,09 | |
| Salle de douche | 2,64 | |
| Sanitaires | 2,35 | |
| Dégagement | 7,36 | |
| | | 89,24 m² |

| Tableau de surfaces | | S. extérieures (m ²) |
|---------------------|-------|----------------------------------|
| Terrasse | 53,93 | |
| | | 53,93 m² |

LEGENDE : PF : Porte-Fenêtre / F : Fenêtre / VR : Volet roulant / etel : Tableau électrique / Pl. : Placard / TRI : Emplacement tri sélectif / R : Emplacement réfrigérateur / LL : Emplacement lave-linge / LV : Emplacement lave-vaisselle / Soffite, Faux-plafond :
 NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards des chambres est incluse dans celle des pièces attenantes.



Phase PC
Date : 15/02/2024